



Esteemed Saraya Aqaba Real Estate Development Company Shareholders	السادة مساهمي شركة سرايا العقبة للتطوير العقاري الكرام
Subject: Invitation to the Extraordinary General Assembly Meeting for Saraya Aqaba Real Estate Development	الموضوع: دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة سرايا العقبة للتطوير العقاري

Reference to the above subject matter, and in compliance with Defense Law no (13) of the year 1992 and the Defense Order no (5) issued pursuant to the said Law, the Board of Directors of Saraya Aqaba Real Estate Development Company (the "Company") has the honor to invite you to attend the Extraordinary General Assembly Meeting (the "EGM") of the Company that will take place at 12:00 PM on Monday, 13/06/2022 via electronic means (Microsoft Teams) as per the following meeting link:	عملاً بأحكام قانون الدفاع رقم (13) لسنة 1992 وأمر الدفاع رقم (5) لسنة 2020 الصادر بموجب القانون اعلاه، فإن مجلس إدارة شركة سرايا العقبة للتطوير العقاري ("الشركة") يتشرف بدعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة المقرر عقده في تمام الساعة الثانية عشره من ظهر يوم الاثنين الموافق 2022/6/13 وذلك بواسطة وسيلة الاتصال المرئي والإلكتروني (Microsoft Teams) من خلال الرابط الإلكتروني المبين أدناه:
--	---

[Meeting Link](#)

to discuss the following agenda items:	وذلك لمناقشة الأمور التالية:
1. Discussion of the auditor's report for the financial year 2020	1. مناقشة تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية 2020.
2. Discussion and approval of the financial statements of the Company for the financial year ended on 31/12/2020, profit and loss account and cash flow of the Company after hearing and discussing the report of the auditors.	2. مناقشة ميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2020/12/31 وحساب أرباحها وخسائرها وتدقيقاتها النقدية والمصادقة عليها.
3. Election of the Company auditors for the financial year 2021 and authorize the BOD to determine of their remuneration.	3. انتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية 2021 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
4. Absolving the board of directors' members from any liability for the financial year ended on 31/12/2020.	4. ابراء ذمة مجلس إدارة الشركة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2020/12/31
5. Approving the amendment of the Company's objectives by adding additional objectives and accordingly amend article (2/a) of the Company's Memorandum of Association and article (5/A) of the	5. الموافقة على تعديل غايات الشركة بإضافة غايات جديدة وتبعاً لذلك الموافقة على تعديل المادة (2/أ) من عقد تأسيس الشركة



Company's Articles of Association relating to the company's objectives as follows:	والمادة (5/أ) من نظامها الأساسي والمتعلقة بغايات الشركة على النحو التالي:
Restaurant (preparing, selling and serving food)	مطعم (اعداد وبيع وتقديم الأطعمة)
Other food services activities	أنشطة خدمات الطعام الأخرى
Leasing, managing privately owned retail shops and malls	تأجير وإدارة المحلات والمجمعات التجارية المملوكة ملكية خاصة
Operating and leasing sport facilities	تشغيل وتأجير المرافق الرياضية
Water and sea sports activities	أنشطة الرياضات المائية والبحرية
Other sports clubs	أندية رياضيه أخرى
Fitness and body building center	مركز لياقة بدنية وبناء الأجسام
Leasing equipped meeting rooms and offices for supporting business	تأجير القاعات والمكاتب المجهزة لدعم الأعمال
Food preparation and vending carts	عربة اعداد وبيع الأطعمة
Desert Preparation and vending cart	عربة اعداد وبيع الحلويات
Food preparation kitchen	مطبخ انتاجي (مطابخ اعداد الولايم)
Catering services for events	خدمات تقديم الطعام في المناسبات
Coffee Shops	كوفي شوب
Ice Cream, refreshments and juice shops	محلات بيع البوظة والعصائر والمرطبات الطازجة
Ice Cream, refreshments and juice carts	عربة اعداد وبيع البوظة والعصائر والمشروبات
Managing and operating cinemas	إدارة وتشغيل دور السينما
Cinemas	نوادي السينما
Organising, managing commercial exhibitions	تنظيم وإدارة المعارض التجارية
Other activities for organizing conferences and commercial exhibitions	أنشطة أخرى لتنظيم المؤتمرات والمعارض التجارية
Leasing residential units	تأجير الشقق السكنية
Leasing empty lands	تأجير الأراضي الفارغة
Diving Club	نادي الغوص
Hotel establishments	منشأة فندقية



Marine Park and beach club	متنزه بحري ونادي شاطئي
Theme Parks	مدينة تسلية وترويح
Ticketing and event cards sales activities	أنشطة بيع التذاكر وبطاقات المناسبات والفعاليات
Promoting tourism activities	أنشطة ترويج السياحة
Leasing boats, kayaks jet skis for recreational and marine sports	تأجير الزوارق والقوارب والدراجات المائية للنزهة والرياضة البحرية
Leasing sports and other recreational equipment	تأجير المعدات الرياضية والترفيهية الأخرى
Leasing cars without engines	تأجير العربات بدون محركات
Leasing bicycles	تأجير الدراجات الهوائية
Leasing beach and dicing equipment	تأجير معدات الشواطئ والغوص
Hotel, restaurants and other reservation services	خدمات حجز فنادق ومطاعم والحجوزات الأخرى
Paint ball center	مركز الكرات الملونة
Indoor electronic gaming center	صالة ألعاب الكترونية وكهربائية داخلية
Leasing entertainment and recreational equipment as part of the recreational facility	تأجير معدات التسلية والترفيه كجزء من المرافق الترفيهية
Valet services	خدمة اصطفاف السيارات Valet
Floating restaurant	مطعم عائم
Preparation and selling of food made out of light and ready ingredients (takeaway)	اعداد وبيع الاطعمة من المكونات الخفيفة والجاهزة (Takeaway)
It is worth noting that the shareholders may review an electronic copy of the financial statement of the year 2020 on the following link:	علماً بأنه بإمكان السادة المساهمين الاطلاع على نسخة الكترونية ميزانية الشركة لسنة 2020، على الرابط التالي:
SAQ EGA Material 13062022	



<p>It is worth mentioning that each shareholder may raise questions and queries electronically via the email below in accordance with sub clause 5/c of the procedures issued by the Minister of Industry, Trade and Supply noting that shareholders holding shares not less than 10% of the total shares represented in the meeting may ask questions during the meeting</p>	<p>تجدر الإشارة بأنه يحق لكل مساهم طرح الأسئلة والاستفسارات الكترونياً قبل التاريخ المحدد للاجتماع من خلال البريد الالكتروني أدناه عملاً بأحكام المادة 5/ج من الإجراءات الصادرة عن وزير الصناعة والتجارة والتموين علماً بأن المساهم الذي يحمل أسهما لا تقل عن 10% من الأسهم الممثلة بالاجتماع يحق له طرح الأسئلة والاستفسارات خلال الاجتماع</p>
<p>Your attendance is appreciated wither in person or by proxy in the form approved by the Company, and case of authorizing someone to attend in your behalf, you are kindly requested to provide the company with an electronic copy of the proxy (it should the date clearly) three days prior to the date of the meeting on the email address shown below:</p> <p>Email: aah@eaglehills.com</p>	<p>يرجى حضوركم سواء شخصياً أو عن طريق تفويض الغير بالصيغة المعتمدة من قبل الشركة، على أنه وفي حال تفويض الغير بالحضور، يرجى العمل على تزويد الشركة بنسخة الكترونية عن التفويض (على أن يحمل التفويض تاريخاً واضحاً) قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد للاجتماع من خلال العنوان الالكتروني المبينة أدناه</p> <p>البريد الالكتروني: aah@eaglehills.com</p>
<p>Best regards,</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،</p>
<p>Executive Vice-Chairman Abdallah Al Fraihat</p>	<p>نائب رئيس مجلس الإدارة التنفيذي عبدالله الفريحات</p> 